

Для получения Займа на **приобретение жилья** с использованием средств материнского сертификата **НЕОБХОДИМО предоставить копии следующих документов:**

Документы Заемщика
1. Паспорт Заемщика;
2. ИНН Заемщика;
3. СНИЛС Заемщика;
4. Сертификат на Материнский Капитал (МК) Федеральный на имя Заемщика либо на имя супруги Заемщика;
5. Справку (дата выдачи не старше 10 дней) из СФР о размере остатка средств МК, получить через сайте Госуслуг;
6. Свидетельство о браке и (или) свидетельство о расторжении брака;
7. Свидетельства о рождении (усыновлении) всех детей;
8. Регистрация (прописка) детей по месту пребывания.
9. Справка из органов опеки о том, что владелец Сертификата на МК не лишился родительских прав и дети не находятся под опекой (дата выдачи не старше 30 дней);
10. Открыть счет на имя Заемщика в любом филиале Сбербанка г. Абакана. Вид счета - один из списка: Универсальный без карты, Сберегательный без карты, До востребования без карты. Реквизиты счета предоставить в Кооператив;
Документы Поручителя (поручителем может быть один из супругов):
11. Паспорт Поручителя;
12. ИНН Поручителя;
13. СНИЛС Поручителя;
14. Справка о доходах с места работы Поручителя по Форме 2НДФЛ или справка из ПФР о размере пенсии (дата выдачи не старше 30 дней);
Документы Продавца:
15. Паспорт(а) Продавца(ов) ;
16. Выписка из Единого Государственного Реестра Прав на недвижимое имущество и сделок с ним на приобретаемое жилье (дата выдачи не старше 10 дней) - в МФЦ платно или в электронном виде на сайте Госуслуг бесплатно — у продавца ;
17. Документы-основания на право собственности на приобретаемое жилье — у продавца ;
18. Если приобретается доля, необходимо предоставить Технический паспорт на жилое помещение — у продавца ;
19. Справка о состоянии объекта сделки (дата выдачи не старше 10 дней), подтверждающая пригодность к проживанию, в Администрации населенного пункта. — у продавца ;
20. Нотариально заверенное согласие супруга на продажу объекта, если объект был приобретен в браке и свидетельство о браке и (или) свидетельство о разводе — для продавца ;

Телефон для справок в рабочее время — 8 (3902) 23 58 55, +7 902 467 62 80